



鳥取市
お試し
定住体験

T O T T O R I

とっとり暮らし、
まずは「お試し」しませんか？

鳥取市定住促進・Uターン相談支援窓口

鳥取市へ
移住を
お考えの方へ



1 中心市街地「わん泊ハウス」



【所在地】鳥取市本町3丁目104 4階室

【間取り】2LDK 【トイレ】洋式

ペット同伴可能*

- **交通手段** 徒歩：鳥取駅から体験施設／約20分
自動車：鳥取駅から体験施設／約10分
100円循環バス：(鳥取駅から本町3丁目バス停) 約4分
 - **周辺施設** 銀行、郵便局、コンビニ、スーパーなど徒歩圏内
- *ペット利用の場合は、別途清掃料(15,000円)が必要です。



地図はこちら

中心市街地メモ

毎年お盆に開催される「鳥取しゃんしゃん祭り」のメインイベントである一斉傘踊り。約4千人の踊り子がまちなかを華やかに彩り、一斉に舞い踊る姿は圧巻です。また、鳥取市にはとっとり出合いの森や鳥取県立布勢総合運動公園など、無料で楽しめる広い公園が多くあり、子育て世代に人気です。

【写真】上：鳥取しゃんしゃん祭り 下：とっとり出合いの森



2 河原町「天空の宿」



【所在地】鳥取市河原町神馬296

【間取り】木造2階建 6DK 【トイレ】和式

- **交通手段** 自動車：鳥取駅から体験施設／約35分
- **周辺施設** スーパーマーケットまで車で約14分
コンビニまで車で約15分



地図はこちら

かわはらメモ

河原町は、千代川で鮎漁が行われていることから「あゆの町」と言われています。また、河原町西郷地区は工芸の郷づくりを進めており、「牛ノ戸焼」、「因州・中井窯」、「やなせ窯」、「花輪窯」などの焼き物をはじめ、様々な工芸作家が軒を連ねています。

【写真】上：西郷工芸の郷 下：河原城からの景色



3 用瀬町「雑宿」



【所在地】鳥取市用瀬町用瀬188

【間取り】木造2階建 6DK 【トイレ】洋式

- **交通手段** 自動車：鳥取駅から体験施設／約30分
鉄道：鳥取駅から用瀬駅／約30分
徒歩：用瀬駅から体験施設／約5分
- **周辺施設** スーパーマーケットまで徒歩約5分
コンビニまで車で約3分



地図はこちら

もちがせメモ

毎年旧暦の3月3日に「流しびな行事」が行われ、県内外から多くの観光客が訪れます。また、古くから都と因幡を結ぶ街道が通っていた用瀬は交通の要所であり、藩政時代には宿場町として栄えました。現在も、宿場町だった当時の街並みが残っています。

【写真】上：流しびな 下：水路のある街並み





4 佐治町「星空の宿」



【所在地】鳥取市佐治町福園 161-1
【間取り】木造2階建 4DK 【トイレ】洋式

- 交通手段 自動車：鳥取駅から体験施設／約45分
- 周辺施設 スーパーマーケットまで車で約2分
コンビニまで車で約3分



地図はこちら

さじメモ

佐治町は「5し」の里として有名です。「5し」とは、伝統ある「因州和紙(わし)」、特産品「二十世紀梨(なし)」、民話「佐治谷ばなし」、満天の「星(ほし)」、貴重な「佐治石(いし)」のこと。また、たんぼり荘、山王谷キャンプ場では魚のつかみ取りやキャンプなど、自然を楽しむアクティビティも人気です。

【写真】上：山王谷キャンプ場 下：さじアストロパーク



5 福部町「砂丘の郷」



【所在地】鳥取市福部町湯山 2164 番地 812
【間取り】木造平屋建 2DK 【トイレ】和式を改装した洋式

- 交通手段 自動車：鳥取駅から体験施設／約17分
バス：鳥取駅から砂丘東口バス停／約20分
徒歩：砂丘東口バス停から体験施設／約1分
- 周辺施設 スーパーマーケットまで車で約6分
コンビニまで車で約6分、鳥取砂丘まで徒歩約6分



地図はこちら

ふくペメモ

鳥取砂丘が広がる福部町。砂丘地で栽培される「砂丘らっきょう」は鳥取を代表する特産品です。また、砂丘やその近くにある多鯨ケ池では、ヨガやSAPなど、壮大な自然を近くに感じながらアクティビティを楽しむことができます。

【写真】上：鳥取砂丘 下：らっきょうの花



6 気高町「くろぼこ宿」



【所在地】鳥取市気高町山宮 367 番地 4
【間取り】木造平屋建 3DK 【トイレ】洋式

- 交通手段 自動車：鳥取駅から体験施設／約30分
- 周辺施設 スーパーマーケットまで車で約10分
コンビニまで車で約4分



地図はこちら

けたかメモ

海へも山へもアクセスしやすい気高町。平成の名水百選に選ばれた湧き水「布勢の清水」があり、湧水地には梅花藻が^{ばいかも}生息しています。道路沿いには湧水を引いた給水口が設けられており、誰でも24時間いつでも利用できるようになっています。

【写真】上：布勢平神社 下：道沿いの給水口




鳥取市お試し定住体験施設 ご利用案内

料金	6,000 円 (5日間まで一律。6日目以降は1日につき 1,200 円を加算) ※交通費、生活費 (食費・日用品費等)、体験料は個人負担です。
光熱水費	無料
利用期間	30日以内
設備	家具、家電、Wi-Fi など完備 エアコン、テレビ、冷蔵庫、洗濯機 (洗濯用洗剤)、ガステーブル、電子レンジ、炊飯器、台所用品 (やかん、鍋、フライパン、包丁、まな板、洗剤、スポンジ等)、食器類、石油ストーブ (灯油)、扇風機、掃除機、ドライヤー、消耗品 (シャンプー、リンス、石鹸、トイレットペーパー、ティッシュペーパー、ごみ袋など) ※寝具は各自でご用意願います。(レンタル業者の紹介はしますが、契約に際し鳥取市は関与しません。) ※その他、体験に必要な生活用品は各自持ち込みをお願いします。
ご利用条件	<ul style="list-style-type: none"> 施設のご利用は、鳥取県外に住所を有しており、鳥取市への移住を検討されている方およびその家族に限ります。 同一世帯・家族のご利用は、原則1回限り*です。 お試し定住体験施設敷地内は、全面禁煙とさせていただきます。 体験期間中、体験者の過失による事故については、体験者の責任となります。施設利用にあたってはルールを守りましょう。 <p>*ただし、移住を進めるにあたり、何度か鳥取市を訪れる必要がある場合などは、複数回の利用も認める場合があります。</p>




あおやメモ

青谷町は、地下の弥生博物館と言われて
いる「青谷上寺地遺跡」や、歩くと音が
鳴る「鳴り砂の浜」、夏泊・青谷・長和
瀬漁港があります。【写真】魚見台からの景色



こくふメモ

国府町は、数多くの文化財や史跡が点
在し、「万葉のふるさと」と言われてい
ます。また、上地・雨滝周辺は、豊かな
自然が広がっています。【写真】雨滝



7 しかの 鹿野町 お試し定住体験施設



菜園利用可能

24時間
自宅で温泉が
楽しめます!

- A** 【所在地】鳥取市鹿野町今市 131 番地 44
【間取り】木造平屋建 2LDK
- B** 【所在地】鳥取市鹿野町今市 151 番地 6
【間取り】木造2階建 3DK

※A・Bともに湯川住宅団地内にあります。

- 3か月以上の利用 ● 光熱水費：基本料無料
- 賃料：月額 55,000円 ● 保証料：165,000円

- 交通手段 自動車：鳥取駅から体験施設／約30分
- 周辺施設 スーパーマーケットまで車で約11分
コンビニまで車で約4分



地図はこちら



しかのメモ

鹿野町は城下町の風情を活かし、400年続く「鹿野祭り」の似合う街なみの環境整備に取り組んでいます。また、国内外から劇団を招へいして開催される「鳥の演劇祭」は、県内外から多くの観客が訪れています。

【写真】上：鹿野城址公園 下：鹿野往来



鳥取市内の分譲情報

定期借地権付土地制度もご利用になれます。土地購入資金は不要です。

「のんびり・ゆったり」鹿野で温泉生活はいかがですか？

ゆかわ 湯川住宅団地 800万円台

最多土地価格帯

しあわせマイホーム
支援金制度開始！
最高 200万円

浜村鹿野温泉 I.Cから車で約7分 【土地面積】237.94~326.00㎡

定期借地権の月額賃料：5,300～7,400円（鳥取市から賃借して51年間利用する。）

湯川住宅団地内に鹿野町お試し定住体験施設があります。

【所在地】鳥取市鹿野町今市 【道路】団地内区画道路：幅員 6.0m
【学校】市立鹿野学園（義務教育学校 / 施設分離型）【交通】JR 浜村駅から鹿野温泉公園バス停下車徒歩5分 【法令上の制限】都市計画区画区域内（建ぺい率 70%・容積率 400%）※温泉分担金 1,650,000円



問合せ 鳥取市土地開発公社 ☎0857-22-4742
〒680-0022 鳥取市西町2丁目311番地
✉ tott11@tottori-kk.or.jp ㊟ http://tottori-kk.or.jp

鳥取・倉吉の中間地 快適な車移動の拠点あおやのぞみまち

望町団地 400万円台

最多土地価格帯

（土地面積）
298.85~
357.78㎡

鳥取市の中心市街地から車で20分、倉吉市から車で20分

定期借地権の月額賃料：4,300～5,500円
鳥取市から賃借して51年間利用する。

【所在地】鳥取市青谷町養郷 【道路】区画道路：幅員 6.0m
【学校】市立青谷小学校、市立青谷中学校 【交通】JR 青谷駅より小畑行奥崎バス停下車徒歩9分 【法令上の制限】都市計画区域外※団地内は概ね「土砂災害警戒区域」に指定されています。

問合せ 鳥取県住宅供給公社 ☎0857-27-7333
〒680-0803 鳥取市田園町4丁目204番地（タナカビル2階）
✉ jutaku@jkk-tottori.or.jp ㊟ http://www.jkk-tottori.or.jp

定期借地権に関する窓口

鳥取市役所 都市整備部 建築住宅課
〒680-8571 鳥取市幸町71番地 市役所本庁舎2階

【TEL】0857-30-8371 【Email】jyutaku@city.tottori.lg.jp
【FAX】0857-20-3919 【HP】http://www.city.tottori.lg.jp

お試し定住体験施設 利用の流れ

1 電話

まずは、鳥取市定住促進・Uターン相談支援窓口へお電話ください。

TEL: 0120-567-464

2 書類をお届け

必要書類をご希望の方法（郵送・FAX・メール）でお届けします。

3 書類提出

必要書類にご記入の上、ご希望の方法（郵送・FAX・メール・持参）によりご提出ください。

※体験施設利用日の7日前までに窓口へ提出

4 施設利用決定

窓口に必要な書類が届き、手続きが完了次第、「体験施設の利用決定通知書」と「体験料納付書」を郵送します。

5 体験料の納付・振込み

体験施設利用までに、体験料の納付、または振り込みをお願いします。

6 体験当日

申込書に記入していただいたチェックインの時間に、お試し定住体験施設にお越しください。

鳥取体験ガイド

移住定住コンシェルジュが、鳥取市内をご案内！

1日1組3名限定の完全予約制！あなたの希望に沿った体験プランをご提案し、鳥取市内をガイドします。鳥取市ならではの暮らしを見て・聞いて・体験して、移住後の生活を具体的にイメージしてみませんか。

対象

鳥取県外在住で鳥取市への移住を検討している方。
ガイド終了後にアンケートにご協力いただける方。

費用

ガイド料は無料です。（入館料などの体験料、飲食費、宿泊費、自宅から鳥取までの交通費等の実費は自己負担となります。）

申込方法

電話、ファックスまたはメールでお申込みください。
申し込み用紙はHPからダウンロードできます。
※体験ガイド開始2週間前までにお申し込みください。

お問合せ

鳥取市移住・交流情報ガーデン 〒680-0834 鳥取市永楽温泉町109番地
TEL: 0857-30-6631 FAX: 0857-30-6662 info@tottori-iju-garden.jp

詳細はこちら



子育てプラン、ストレスオフプラン、仕事・住まい探しプランなど、様々なご案内をいたします。

先輩移住者さんにインタビュー

1 移住前の居住地 2 家族構成 3 鳥取市への移住を決めた理由 4 ライフスタイル

海のある生活



- 1 兵庫県
- 2 2人家族
- 3 海も山も近く、サーフィンやスノーボードにすぐに行ける環境だから。
- 4 朝、仕事前に海へ行き、サーフィンや釣りをしています。

山のある生活



- 1 東京都
- 2 4人家族
- 3 田舎で農業をして暮らしてみたいと前から考えていたから。
- 4 夫婦二人で農業を行っています。家族との時間を沢山作ることができ楽しく過ごしています。

街なかの生活



- 1 東京都
- 2 単身
- 3 通勤ストレスを感じ移住を検討していたところ、鳥取市の充実した移住サポートやお試し住宅利用により、更に鳥取市の良さを体験し、移住を決断しました。
- 4 市内を散策して、新しいカフェなどを発見してお茶をするのがお気に入りです。スーパーで地元の美味しい物が気軽に買えるので買い物も毎回楽しいです。

鳥取市お試し定住体験／お申込み・お問合せ先

随時申込み受付中！お気軽にお問合せください。

鳥取市定住促進・Uターン相談支援窓口

0120-567-464

〒680-8571 鳥取市幸町71番地

市役所本庁舎2階（鳥取市市民生活部 地域振興課内）

FAX: 0857-20-3919 ①chiikishinko@city.tottori.lg.jp

